

Haso Myllypurontie 14– Materiaaliesite



PEAB

SISÄLLYSLUETTELO

1. MUUTOSTYÖOHJE	3
2. MUUTOSTÖIDEN MAKSAMINEN	5
3. KEITTIÖ	6
4. LATTIAPINNAT	8
5. ETEISTILOJEN, MAKUU- JA VAATEHUONEIDEN KALUSTEET	10
6. KYLPYHUONE LAATAT	11
7. KODINKONEET JA VESIKALUSTEET	12
8. YLEISET TILAT	14



YLEISTÄ MATERIAALIVALINNOISTA

Asumisoikeusasunnon haltijalla on mahdollisuus tehdä materiaalivalintoja huoneistoonsa annettuun aikarajaan mennessä. Materiaaliesitteestä poikkeavia materiaalivalintoja tai yksilöllisiä muutostöitä ei ole mahdollista toteuttaa.

Muutostyöt ja tarvittavien materiaalien hankinnat rakennusvaiheen aikana suorittaa **aina Peab Oy**.
Rakennusvaiheen aikana asuntoihin ei hyväksytä asukkaiden omia tavarantoimituksia tai asennuksia.

Rakennusvaiheen aikataulut ja materiaalien hankinta-ajat asettavat omat aikarajansa muutostyön suorittamiselle. Valintalomake tulee toimittaa Peab Oy:lle mahdollisimman ajoissa, viimeistään pyydettyyn määräaikaan mennessä 30.5.2025. Mikäli valintalomaketta ei palauteta sovittuun määräaikaan mennessä, tullaan asunto toteuttamaan rakennuttajan valitsemilla vakiovaihtoehtoilla. **Jos huoneistovaraus/-kauppa syystä tai toisesta peruuntuu, ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa muutostyöt.**

MATERIAALIVALINNAT

Kohteessa on mahdollisuus valita eri materiaaleja vakiohintaista vaihtoehtoista. Vakiohintailla valinnoilla tarkoitetaan asunnon hintaan sisältyviä materiaalivevaihtoehtoja. Lisähintaan asukas voi halutessaan tilata astianpesukoneen asennettuna. Materiaalit ja halutut lisähintaiset vaihtoehdot valitaan merkitsemällä rasti ruutuun halutun vaihtoehdon kohdalle.

Valinta vakiovaihtoehtoista tehdään palauttamalla valintalomake allekirjoituksella vahvistettuna sähköpostilla osoitteeseen Janne.pallas@peab.fi viimeistään 30.5.2025.

Asuntotuotannon näyttelytilassa on mahdollista tutustua omatoimisesti materiaalien näytekappaleihin (keittiön ovimallit, välitila, taso, asunnon lattiamateriaali sekä kylpyhuoneen laatat).

Osoite: Työpajankatu 8
Avoinna: Arkisin 08:15-15:00.

Saapumisohje näyttelytilaan
Näyttelytilan löydät pääaulan vasemmalta puolelta kulman takaa.

Peabin yhteyshenkilö asukasmuutoksissa Janne.pallas@peab.fi , p. 0400 231 140

MATERIAALIVALINNAT

Mikäli ostaja ei suorita valintaa annetuista veloituksettomista materiaalivaihtoehtoista, toteutetaan huoneisto rakennuttajan valitsemilla vakiovaihtoehtoilla.

Kodinkoneissa ja materiaaleissa mallimuutokset ovat mahdollisia mallistosta poistuvien tuotteiden vuoksi. Kodinkone tai materiaali korvataan aina vastaavalla tuotteella.

Huom. Kuvien sävyt viitteelliset. Tarkemman käsityksen sävyistä saa mallipaloista. Asunnon maalattujen seinäpintojen sävynä Tikkurila Symphony G497, maalarinvalkoinen

MUUTOSTÖIDEN MAKSAMINEN

Lisähintaisten muutostöiden laskutusehdot

Muutostyöt alle 1000 €

- Laskutetaan kokonaisuudessaan yhdessä erässä, kun muutostyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä.

Maksun viivästymisestä veloitetaan eräpäivän ylimenevältä ajalta korkolain mukaista viivästyskorkoa.

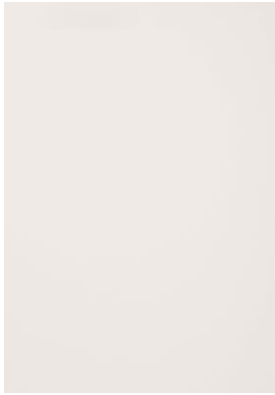
HUOM. Asunnon avaintenluovutuksen edellytyksenä on, että muutostyöt on kokonaisuudessaan maksettu.

Asukasmuutos ja lisätilaustöistä aiheutuvista kuluista ei ole oikeutta hakea kotitalousvähennystä. Lisätietoja osoitteesta www.vero.fi

TYÖMAA

Työmaalla liikkuminen ilman lupaa on ehdottomasti kielletty.

Vaihtoehto 1 ovet



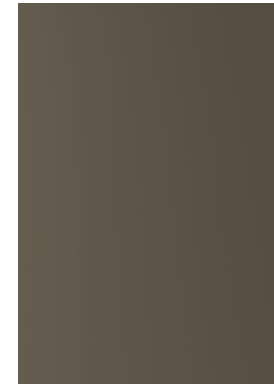
- Huurre, valkoinen

Vaihtoehto 2 ovet



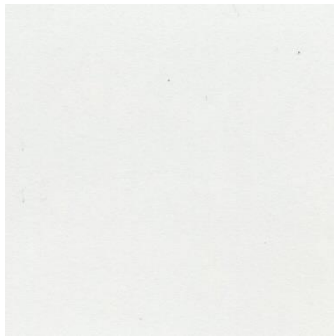
- Täähkä, taupe

Vaihtoehto 3 ovet



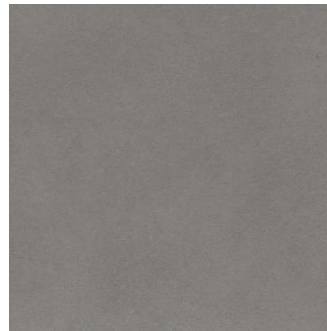
- Kaarna, tumman ruskea

Vaihtoehto 1 tasot



- 635 valkoinen, matta

Vaihtoehto 2 tasot



- 558 betoni, matta

Vaihtoehto 3 tasot



- 653 musta kivi, väri

Vaihtoehto 1 vetimet



- RST SK12

Vaihtoehto 2 vetimet



- RST SD12

Vaihtoehto 3 vetimet



- RST SE16

Vaihtoehto 1 Seinälaatta



- Primus Cottage valkoinen matta
- Mattalasiitteinen yksivärinen seinälaatta
- 10 cm x 30 cm

Vaihtoehto 2 Seinälaatta



- Primus Cottage harmaa matta
- Mattalasiitteinen yksivärinen seinälaatta
- 10 cm x 30 cm

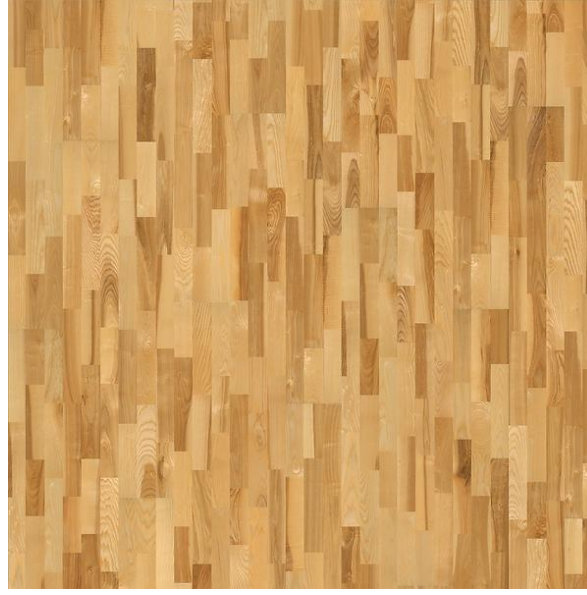
Vaihtoehto 3 Seinälaatta



- Harmony Argile Green kiiltävä
- Kiiltäväpintainen yksivärinen seinälaatta
- 10 cm x 30 cm



Parketti vaihtoehto 1
KÄHRS TAMMI NICE 3S



Parketti vaihtoehto 2
KÄHRS SAARNI KALMAR 3S



Parketti vaihtoehto 3
KÄHRS TAMMI TARANTO 3S



Parketti vaihtoehto 1
KÄHRS TAMMI Alloy 3S



Parketti vaihtoehto 2
KÄHRS TAMMI ALE 3S



Parketti vaihtoehto 3
KÄHRS TAMMI TARANTO 3S



Parketti vaihtoehto 4
KÄHRS TAMMI PEARL GREY 3S

Vaihtoehto 1 ovet



- Huurre, valkoinen

Vaihtoehto 1 vetimet



- RST SK12

Vaihtoehto 2 ovet



- Tähkä, taupe

Vaihtoehto 2 vetimet



- RST SD12

Vaihtoehto 3 ovet



- Kaarna, tumman ruskea

Vaihtoehto 3 vetimet



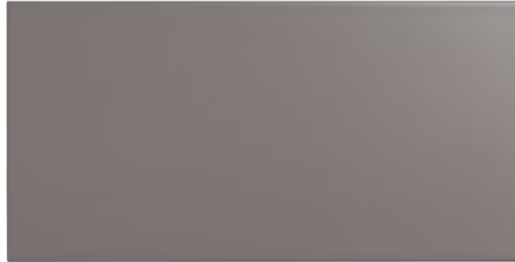
- RST SE16

Vaihtoehto 1 Seinälaatta



- **Primus valkoinen matta**
- mattalasiitteinen
- 20 cm x 40 cm

Vaihtoehto 2 Seinälaatta



- **Primus Cottage harmaa matta**
- mattalasiitteinen
- 20 cm x 40 cm

Vaihtoehto 3 Seinälaatta



- **Primus Cottage Taupe matta**
- mattalasiitteinen
- 20 cm x 40 cm

Vaihtoehto 1 Lattialaatta



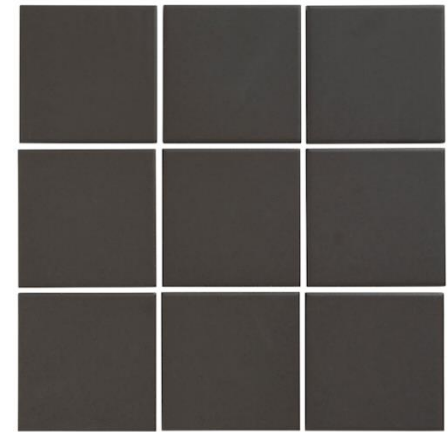
- **Aava harmaa**
- Full Body, mattapintainen
- 9,7 cm x 9,7 cm klinkkeri

Vaihtoehto 2 Lattialaatta



- **Aava ruskea**
- Full Body, mattapintainen
- 9,7 cm x 9,7 cm klinkkeri

Vaihtoehto 3 Lattialaatta



- **Aava musta**
- Full Body, mattapintainen
- 9,7 cm x 9,7 cm klinkkeri

Induktioliesi

- Leveys 600 UEI6A60W
 - Leveys 500 UEI5A60W
- Leveys asunnon pohjakuvan mukaisesti



Astianpesukone

- Leveys 600 UU642D60W
- Leveys 450 UU45EW
- äänitaso <45dB
- Leveys keittiökaavion mukaisesti

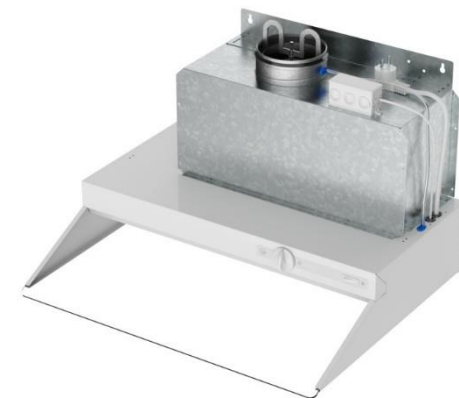


Jääkaappipakastin 60/40 UCN62EW

Jääkaappi/pakastin



Pia-SA65w kerrostalokupu



Allas STALA ALVEUS LINE 50



Oras Vega ECO 1839FG



Suihkusetti ORAS Optima 7149



WC-istuin Ido Glow 63



Allas STALA ALVEUS LINE 110

LINE 110



Kylpyhuonekalusteet Novart, Nova-mallisto

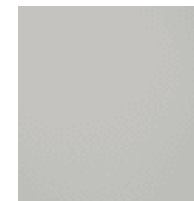
Värvaihtoehdot



Valkoinen 689



Beige 687



Harmaa 685



SL 3, Saunaosasto



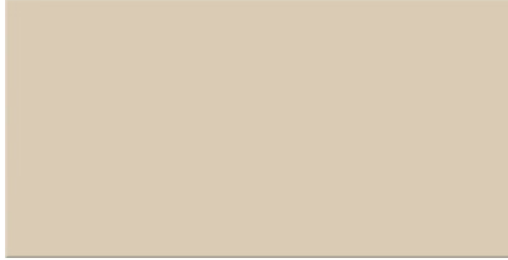
- Primus Cottage harmaa matta
- mattalasiitteinen
- 20 cm x 40 cm

LL4, Talosaunaosaston sekä yhteistilojen wc:n lattiat



- Aava musta
- mattapintainen
- 9,7 cm x 9,7 cm

SL4, Pesulan seinät



- Primus Cottage hiekka matta
- mattalasiitteinen
- 20 cm x 40 cm

LL3, Talopesulan lattiat



- Aava, luonnonvalkoinen
- mattapintainen
- 9,7 cm x 9,7 cm

SL4, pesulan seinät



- Seinälaatta Cello Primus Memo Olki kiiltävä
- kiiltävälasiitteinen
- 10 cm x 30 cm

LL2, Prsh pohja ja 1.krs lattia



- LPC UNI PAPIRO PG5
- mattapintainen
- 29,7 cm x 29,7 cm

Saumojen värit laattojen sävyn mukaisesti

SL 5, Kerhotilan keittiön välitila



- **Harmony Architectos Mustard**
- mattalasiiteinen
- 20 cm x 40 cm