

Huoneistokohtainen tilaus ja tarjouslomake

Haso Myllymatkantie 11

Myllymatkantie 11
00920 Helsinki

Asunnot: C49, C52, D69, D72

Lujatalo Oy
3.9.2024

Haso Myllymatkantie 11 / Huoneisto _____

Tässä lisä- ja muutostyötarjouksessa / tilauksessa on esitetty asunnon perushintaiset materiaaliveitokset sekä lisähinnat mahdollisille lisä- ja muutostöille. Hinnoissa on huomioitu hyvitys mahdollisesti poisjäävistä materiaaleista ja varusteista. Hinnat sisältävät arvonlisäveron 25,5 %.

Merkitkää kaavakkeeseen materiaalivalintanne ja valitsemanne lisä- ja muutostyöt. Täyttäkää yhteystietonne kaavakkeen lopussa merkittyyn paikkaan. Lähettäkää tämä dokumentti allekirjoitettuna palautusosoitteeseen ohjeessa *Asukkaiden muutostyöt – Ohje asukkaalle* ilmoitettuun määräpäivään mennessä.

Toimitusosoite:

Lujatalo Oy
Asukasmuutoskoordinaattori Sampo Sainio
puhelin: 044 585 2860
sähköposti: sampo.sainio@luja.fi

Tarjouserä	Lisä-/muutostyö	Hinta (sis. alv 25,5 %)	Valinta
1	KALUSTEET KEITTIÖN KALUSTEET Vakiohintaiset keittiökaapiston ovet:		
1.1	Kankarin Kaluste Oy, laminaattiovi ABS-reunalla, valkoinen F6463		
1.2	Kankarin Kaluste Oy, laminaattiovi ABS-reunalla, vaalean harmaa F6466		
1.3	Kankarin Kaluste Oy, laminaattiovi ABS-reunalla, tumman harmaa F8178		
	Lisähintaiset keittiökaapiston ovet:		
1.4	Kankarin Kaluste Oy, mikrolaminaattiovi, Vaalea tammi	490 €	
1.5	Kankarin Kaluste Oy, mikrolaminaattiovi, Cashmere	490 €	
1.6	Kankarin Kaluste Oy, mikrolaminaattiovi, Aragon Oak	490 €	
	Lisähintainen keittiökaapiston kokosävyrunko:		
1.7	Kankarin Kaluste Oy, vaalea harmaa 206	1506 €	
	Vakiohintaiset vetimet:		
1.8	Vedin, Caro 128 mm, harjattu		
1.9	Vedin, Caro 128mm, musta		
1.10	Vedin, Caro 128 mm, valkoinen		
	Lisähintaiset vetimet:		

1.11	Vedin, Adina 128 m, harjattu	260 €	
1.12	Nuppivedin, Ligo, harjattu messinki	260 €	
1.13	Lippavedin, Lungo 136 mm, alumiini	260 €	
	Vakiohinnat työpöytäasot:		
1.14	Laminaattitaso, valkoinen W10400, paksuus 30 mm, tason värisellä ABS-reunanauhalla		
1.15	Laminaattitaso, harmaa F76001 Loftec, paksuus 30 mm, tason värisellä ABS-reunanauhalla		
1.16	Laminaattitaso, musta F79934 Ferro Black, paksuus 30 mm, tason värisellä ABS-reunanauhalla		
	Lisähinnat työpöytäasot:		
1.17	Laminaattitaso, Betoni 4298UE, paksuus 30 mm, tason värisellä ABS-reunanauhalla	622 €	
1.18	Laminaattitaso, Terazzo K095SU, paksuus 30 mm, tason värisellä ABS-reunanauhalla	622 €	
1.19	Laminaattitaso, Tammi Stone Oak 5527, paksuus 30 mm, tason värisellä ABS-reunanauhalla	622 €	
2	ASUINHUONEIDEN KALUSTEET		
	Vakiohinnat eteis- ja komerokaapistojen ovet:		
2.1	Kankarin Kaluste Oy, laminaattiovi ABS-reunalla, valkoinen F6463		
2.2	Kankarin Kaluste Oy, laminaattiovi ABS-reunalla, vaalean harmaa F6466		
2.3	Kankarin Kaluste Oy, laminaattiovi ABS-reunalla, tumman harmaa F8178		
	Lisähinnat eteis- ja komerokaapistojen ovet:		
2.4	Kankarin Kaluste Oy, mikrolaminaattiovi, Vaalea tammi	509 €	
2.5	Kankarin Kaluste Oy, mikrolaminaattiovi, Cashmere	509 €	
2.6	Kankarin Kaluste Oy, mikrolaminaattiovi, Aragon Oak	509 €	
	Vakiohinnat eteis- ja komerokaapistojen vetimet:		
2.7	Vedin, Caro 128 mm, harjattu		
2.8	Vedin, Caro 128mm, musta		
2.9	Vedin, Caro 128 mm, valkoinen		
	Lisähinnat eteis- ja komerokaapistojen vetimet:		
2.10	Vedin, Adina 128 m, harjattu	180 €	
2.11	Nuppivedin, Ligo, harjattu messinki	180 €	

2.12	Lippavedin, Lungo 136 mm, alumiini	180 €	
	Lisähintainen eteis- ja komerokaapistojen kokosävyrunko:		
2.13	Kankarin Kaluste Oy, vaalea harmaa 206	753 €	
3	KEITTIÖN VÄLITILAMATERIAALIT Vakiohinnat:		
3.1	Laatta, Villeroy & Boch, Pro Architectura 3.0, 97x297mm, klinkkeri, Neutral white, 3350C300 asennettuna vaakasuoraan, tasaladonta		
3.2	Laatta, Villeroy & Boch, Pro Architectura 3.0, 97x297mm, klinkkeri, Secret Grey, 3350C360 asennettuna vaakasuoraan, tasaladonta		
3.3	Laatta, Villeroy & Boch, Pro Architectura 3.0, 97x297mm, klinkkeri, Pure Black, 3350C391 asennettuna vaakasuoraan, tasaladonta		
	Lisähinnat:		
3.4	Laatta, Villeroy & Boch, Urban Art 6x25 white, kiiltäväpintainen, 2682UA00, asennettuna vaakasuoraan, tiililadonta pienellä limityksellä	415 €	
3.5	Laatta, Villeroy & Boch, Urban Art 6x25 tobacco, kiiltäväpintainen, 2682UA70, asennettuna vaakasuoraan, tiililadonta pienellä limityksellä	415 €	
3.6	Laatta, Villeroy & Boch, Urban Art 6x25 moss green, kiiltäväpintainen, 2682UA50, asennettuna vaakasuoraan, tiililadonta pienellä limityksellä	415 €	
3.7	Alumocci-levy, kiiltävä valkoinen (keittiön välitilan laatoituksen tilalle)	415 €	
3.8	Alumocci-levy, harjattu alumiini (keittiön välitilan laatoituksen tilalle)	415 €	
3.9	Alumocci-levy, shampanja (keittiön välitilan laatoituksen tilalle)	415 €	
4	Kylpyhuoneen ja WC:n LAATOITUS Vakiohinnat lattialaatat:		
4.1	Laatta, Villeroy & Boch Pro Architectura 3.0, 97x97mm, lasittamaton porcelanato, VilbostonePlus, R10/B, Secret Grey, 2200C260		
4.2	Laatta, Villeroy & Boch Pro Architectura 3.0, 97x97mm, lasittamaton porcelanato, VilbostonePlus, R10/B, Solid Grey, 2200C290		
4.3	Laatta, Villeroy & Boch Pro Architectura 3.0, 97x97mm, lasittamaton porcelanato, VilbostonePlus, R10/B, Urban Grey, 2200C261		
	Vakiohinnat seinälaatta: (huom. erillis-wc:ssä laatoitetaan vain allastaustaseinä)		
4.4	Laatta, Villeroy & Boch Pro Architectura 3.0, 297x597mm, kaakeli, Neutral White, 1555C000, tasaladonta		
	Vakiohinnat tehosteseinälaatat: (Huom. ei saatavilla erillis-wc:iin)		
4.5	Laatta, Villeroy & Boch Pro Architectura 3.0, 97x297mm, klinkkeri, Neutral white, 3350C300 asennettuna pystyyn, tasaladonta		

4.6	Laatta, Villeroy & Boch Pro Architectura 3.0, 97x297mm, klinkkeri, Ultramarine Blue, 3350C349 asennettuna pystyyn, tasaladonta		
4.7	Laatta, Villeroy & Boch Pro Architectura 3.0, 97x297mm, klinkkeri, Secret Grey, 3350C360 asennettuna pystyyn, tasaladonta		
	Lisähintaiset lattialaatat:		
4.8	Lattialaatta Villeroy & Boch Daytona 5x5 cm grey matt R10/B, 2706BP60	1275 €	
4.9	Lattialaatta Villeroy & Boch Daytona 5x5 cm greige matt R10/B, 2706BP70	1275 €	
4.10	Lattialaatta Villeroy & Boch Unit Four 5x5 cm medium grey R10/B, 2706CT61	1275 €	
	Lisähintaiset seinälaatat: (huom. erillis-wc:ssä laatoitetaan vain allastaustaseinä)		
4.11	Seinälaatta Villeroy & Boch Merida 30x60cm Cream matt, 1581AJ10, tasaladonta	1079 €	
4.12	Seinälaatta Villeroy & Boch Merida 30x60cm Light grey matt, 1581AJ60, tasaladonta	1079 €	
4.13	Seinälaatta Villeroy & Boch Spotlight 30x60 cm white matt, 1581CM00, tasaladonta	1079 €	
5	PARKETTI Vakiohintaiset:		
5.1	Karelia Tammi Natural Vanilla Matt 3-sauvainen		
5.2	Karelia Tammi Natural Matt 3-sauvainen		
5.3	Kährs Tammi Alloy 3-sauvainen Mattalakattu, harjattu, harmaaruskea		
	Lisähintaiset:		
5.4	Kährs Tammi Pearl Grey Strip 3-sauvainen	1075 €	
6	VÄLIOVET Lisähintaiset:		
6.1	3-peilinen peiliovi, valkoinen	1050 €	
7	LUKITUKSET Lisähintaiset:		
7.1	Turvalukko asunnon ja porrashuoneen väliseen oveen. Avainpesä ulkopuolella. Varustettu sisäpuolisella vääntönupilla pelastautumisturvallisuuden takaamiseksi.	981 €	
7.2	Varmusketju, niklattu asunnon ja porrashuoneen väliseen oveen	66 €	
8	KYLPYHUONEEN KALUSTEET Lisähintaiset:		
8.1	Polaria Klara -peilikaappi, harmaa, ja Polaria Noval 600 allaskaappi, harmaa (allas valkoinen)	200 €	
9	KODINKONEET Vakiohintaiset:		

9.1	Liesikupu Swegon Casa Funk, valkoinen leveys 600 mm		
9.2	Induktioliesi Gram EKI5610-90, valkoinen, leveys 600 mm		
9.3	Jääkaappi-pakastin Gram KF411864N-2, valkoinen määrä: 2 kpl		
	Lisähinnat:		
9.4	Induktiokeittotaso & kalusteuni Gram KKI6244-90 Gram IO5610-90W, valkoinen Huom. Muutos tilattava kalustemuutosaikataulun mukaisesti, koska muutoksesta aiheutuu myös kalustemuutoksia. Hinta sisältää myös kalustemuutokset.	520 €	
9.5	Induktiokeittotaso & kalusteuni Gram KKI6244-90 Gram IO5610-90X, teräspintainen Huom. Muutos tilattava kalustemuutosaikataulun mukaisesti, koska muutoksesta aiheutuu myös kalustemuutoksia. Hinta sisältää myös kalustemuutokset.	560 €	
9.6	Astianpesukone, valkoinen Gram OM6210-90T/1	594 €	
9.7	Astianpesukone, teräksenvärinen Gram OM6100-90TX	624 €	
9.8	Astianpesukone, kalusteovipeitteinen Gram OMI60-08 Huom. Muutos tilattava kalustemuutosaikataulun mukaisesti, koska muutoksesta aiheutuu myös kalustemuutoksia. Hinta sisältää myös kalustemuutokset.	930 €	
9.9	Jääkaappi-pakastin, teräksenvärinen Gram KF411864NX määrä: 2 kpl	172 €	
9.10	Jääkaappi-pakastin, kalusteovipeitteinen Gram KFI301754 määrä: 2 kpl Huom. Muutos tilattava kalustemuutosaikataulun mukaisesti, koska muutoksesta aiheutuu myös kalustemuutoksia. Hinta sisältää myös kalustemuutokset.	1410 €	
9.11	Liesikupu, perusmallin värimuutos, väri teräs Swegon Casa Funk, rst	302 €	
9.12	Pyykinpesukone Gram WDE71814-90, valkoinen	640 €	
9.13	Pesutorni Gram WDE71814-90 ja TLS7853-90 päällekkäin pyykkitorniksi kytkettynä, valkoinen	1415 €	

Tarjous on voimassa **31.10.2024** asti.

Tarjous on voimassa kodinkonevalintojen osalta **31.12.2024** asti.

Muutostöistä aiheutuvat alkuperäisten rakenteiden ja materiaalien hyvitykset sisältyvät hintoihin. Materiaalivalinnat ovat sitovia ja tehdyt valinnat laskutetaan ostajalta myös asuntokaupan peruuntuessa.

Tilaamme lisä- ja muutostyötarjouksen mukaiset ja lomakkeeseen merkityt asukasmuutokset.

Aika ja paikka	
Nykyinen kotiosoite (tarvitaan muutostöiden laskutusta varten)	
Tilaajan allekirjoitus	
Nimen selvennys	
Tilaajan allekirjoitus	
Nimen selvennys	

Haso Myllymatkantie 11

Tarjouspyyntö, asunnon yksilölliset asukasmuutostyöt

Huoneiston nro: _____

Huoneiston koko: _____

Omistaja(t): _____

Katuosoite: _____

Postinumero: _____

Postitoimipaikka: _____

Puhelin: _____

Sähköposti: _____

Tarjouspyyntö:

Huom. liitä lomakkeeseen kopio pohjapiirustuksesta, johon on merkitty haluttujen muutosten sijainnit

Paikka ja aika: _____

Allekirjoitus: _____

Nimenselvennös: _____