



RAKENTAMISVAIHEEN RS-TAKAUS NRO 598001-91996852

PANKKITAKAUKSEN EDUNSAAJAT AS OY HELSINGIN AHDINLAITURI (3237912-3)

TAATTAVA HELSINGIN KAUPUNKI (0201256-6)

TAKAUKSEN ENIMMÄISMÄÄRÄ EUR 5 431 877,50  
Viisimiljoonaaneljänsataakolmekymmentäyksituhattakahdeksansataaseitsemänkymmentäseitsemän 50/100 Euroa

#### SITOUMUS

Allekirjoittanut Pankki sitoutuu omavelkaiseen takaukseen taattavan eli asunto-osakeyhtiön perustajaosakkaan puolesta asuntokauppalaan (23.9.1994/843) 2 luvun 17 §:n mukaisten edunsaajien eli yllä mainitun asunto-osakeyhtiön ja sen osakkeenostajien hyväksi asuntokauppalaan 2 luvun 17 §:n 1 momentissa tarkoitetuista velvoitteista. Takaus ei ole asuntokauppalaan 2 luvun 17 §:n 3 momentissa tarkoitettu rakentamisvaiheen jälkeinen vakuus.

Pankin kokonaisvastuu rajoittuu edellä mainittuun enimmäismäärään.

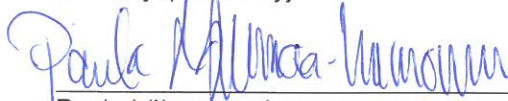
Takaus päättyy asuntokauppalaan 2 luvun 18 a §:n mukaisesti viimeistään vuoden kuluttua vuositarkastuksesta ellei asunto-osakeyhtiö tai asunto-osakkeen ostaja vastusta sitä nimenomaisesti. Vapautumista vastustavan on saatettava asia vireille kuluttajariitalautakunnassa tai käräjäoikeudessa. Vireilläolotodistus on toimitettava Pankille ennen takauksen päättymistä.

Kaikki tähän pankkitakaukseen perustuvat vaatimukset on esitettävä kirjallisesti Pankille takauksen voimassaoloaikana.

Kun takaus on vapautunut, takaussitumus on viipymättä palautettava Pankille.

Helsinki, 06.10.2023

OP Yrityspankki Oyj

  
Paula Lähesmaa-Immonen

  
Minna Toivanen

#### OP Corporate Bank plc

Trade Finance  
P.O.Box 308  
FI-00013 OP  
FINLAND

Visiting address  
Gebhardinaukio 1  
00510 HELSINKI

Telephone +358 10 252 010  
guarantees@op.fi  
op.fi

Business ID 0199920-7  
Reg. Office Helsinki  
SWIFT OKOYFIHH