

ASUNTO OY HELSINGIN JOUTSENPUISTO							RS-HINNASTO			vastikkeet 1.8.2025 alkaen		
Asunnon			Pinta- ala	Osakenumerot	Kauppa- hinta	Osuus yhtiön lainoista	Velaton kauppa- hinta	Velaton hinta €/m2	Hoito- vastike €/m2/kk	Rahoit. vastike €/m2/kk	Vastike yht. €/m2/kk	
n:o	krs	Tyyppi										
			7620,0		20649084	13735900	34384984		6,25	5,05	11,30	
A1	1	3H+KT+S	81,0	1 - 85	179 788	146 012	325 800	4 022	506,25	409,05	915,30	
A2	1	2H+KT+S	54,0	86 - 142	145 960	97 341	243 301	4 506	337,50	272,70	610,20	
A3	1	2H+KT	50,0	143 - 194	132 609	90 131	222 740	4 455	312,50	252,50	565,00	
A4	2	3H+KT+S	81,0	195 - 279	193 349	146 012	339 361	4 190	506,25	409,05	915,30	
A5	2	2H+KT+S	54,0	280 - 336	156 048	97 341	253 389	4 692	337,50	272,70	610,20	
A6	2	2H+KT	50,0	337 - 388	144 126	90 131	234 257	4 685	312,50	252,50	565,00	
A7	2	4H+KT+S	96,5	389 - 489	215 219	173 952	389 171	4 033	603,13	487,33	1090,46	
A8	3	3H+KT+S	81,0	490 - 574	206 911	146 012	352 923	4 357	506,25	409,05	915,30	
A9	3	2H+KT+S	54,0	575 - 631	166 136	97 341	263 477	4 879	337,50	272,70	610,20	
A10	3	2H+KT	50,0	632 - 683	153 642	90 131	243 773	4 875	312,50	252,50	565,00	
A11	3	4H+KT+S	96,5	684 - 784	237 036	173 952	410 988	4 259	603,13	487,33	1090,46	
A12	4	3H+KT+S	81,0	785 - 869	220 472	146 012	366 484	4 524	506,25	409,05	915,30	
A13	4	2H+KT+S	54,0	870 - 926	176 224	97 341	273 565	5 066	337,50	272,70	610,20	
A14	4	2H+KT	50,0	927 - 978	163 159	90 131	253 290	5 066	312,50	252,50	565,00	
A15	4	4H+KT+S	96,5	979 - 1079	252 852	173 952	426 804	4 423	603,13	487,33	1090,46	
A16	5	3H+KT+S	81,0	1080 - 1164	234 034	146 012	380 046	4 692	506,25	409,05	915,30	
A17	5	2H+KT+S	54,0	1165 - 1221	186 311	97 341	283 652	5 253	337,50	272,70	610,20	
A18	5	2H+KT	50,0	1222 - 1273	172 676	90 131	262 807	5 256	312,50	252,50	565,00	
A19	5	4H+KT+S	96,5	1274 - 1374	268 669	173 952	442 621	4 587	603,13	487,33	1090,46	
B20	1	4H+KT	84,0	1375 - 1463	181 310	151 419	332 729	3 961	525,00	424,20	949,20	
B21	1	4H+KT+S	98,5	1464 - 1567	193 419	177 557	370 976	3 766	615,63	497,43	1113,06	
B22	1	3H+KT+S	77,5	1568 - 1648	175 422	139 700	315 122	4 066	484,38	391,38	875,76	

ASUNTO OY HELSINGIN JOUTSENPUISTO							RS-HINNASTO		vastikkeet 1.8.2025 alkaen			
Asunnon			Pinta- ala	Osakenumerot	Kauppa- hinta	Osuus yhtiön lainoista	Velaton kauppa- hinta	Velaton hinta €/m2	Hoito- vastike €/m2/kk	Rahoit. vastike €/m2/kk	Vastike yht. €/m2/kk	
n:o	krs	Tyyppi										
			7620,0		20649084	13735900	34384984		6,25	5,05	11,30	
B23	2	4H+KT	84,0	1649 - 1737	195 374	151 419	346 793	4 128	525,00	424,20	949,20	
B24	2	2H+KT	54,0	1738 - 1794	151 048	97 341	248 389	4 600	337,50	272,70	610,20	
B25	2	4H+KT+S	98,5	1795 - 1898	221 431	177 557	398 988	4 051	615,63	497,43	1113,06	
B26	2	3H+KT+S	79,0	1899 - 1981	192 114	142 406	334 520	4 234	493,75	398,95	892,70	
B27	3	4H+KT	84,0	1982 - 2070	209 437	151 419	360 856	4 296	525,00	424,20	949,20	
B28	3	2H+KT	54,0	2071 - 2127	161 136	97 341	258 477	4 787	337,50	272,70	610,20	
B29	3	4H+KT+S	98,5	2128 - 2231	237 401	177 557	414 958	4 213	615,63	497,43	1113,06	
B30	3	3H+KT+S	79,0	2232 - 2314	205 479	142 406	347 885	4 404	493,75	398,95	892,70	
B31	4	4H+KT	84,0	2315 - 2403	223 501	151 419	374 920	4 463	525,00	424,20	949,20	
B32	4	2H+KT	54,0	2404 - 2460	171 224	97 341	268 565	4 973	337,50	272,70	610,20	
B33	4	4H+KT+S	98,5	2461 - 2564	253 372	177 557	430 929	4 375	615,63	497,43	1113,06	
B34	4	3H+KT+S	79,0	2565 - 2647	218 845	142 406	361 251	4 573	493,75	398,95	892,70	
B35	5	4H+KT	84,0	2648 - 2736	237 565	151 419	388 984	4 631	525,00	424,20	949,20	
B36	5	2H+KT	54,0	2737 - 2793	181 311	97 341	278 652	5 160	337,50	272,70	610,20	
B37	5	4H+KT+S	98,5	2794 - 2897	269 343	177 557	446 900	4 537	615,63	497,43	1113,06	
B38	5	3H+KT+S	79,0	2898 - 2980	232 211	142 406	374 617	4 742	493,75	398,95	892,70	
C39	1	4H+KT	81,0	2981 - 3065	174 788	146 012	320 800	3 960	506,25	409,05	915,30	
C40	1	2H+KT	57,5	3066 - 3125	145 366	103 650	249 016	4 331	359,38	290,38	649,76	
C41	1	4H+KT+S	97,5	3126 - 3228	199 412	175 755	375 167	3 848	609,38	492,38	1101,76	
C42	2	4H+KT	81,0	3229 - 3313	188 349	146 012	334 361	4 128	506,25	409,05	915,30	
C43	2	2H+KT	57,5	3314 - 3373	155 905	103 650	259 555	4 514	359,38	290,38	649,76	
C44	2	4H+KT+S	97,5	3374 - 3476	219 220	175 755	394 975	4 051	609,38	492,38	1101,76	

ASUNTO OY HELSINGIN JOUTSENPUISTO							RS-HINNASTO			vastikkeet 1.8.2025 alkaen		
Asunnon			Pinta-	Osakenumerot		Kauppa-	Osuus	Velaton	Velaton	Hoito-	Rahoit.	Vastike
n:o	krs	Tyyppi	ala			hinta	yhtiön	kauppa-	hinta	vastike	vastike	yht.
			7620,0			20649084	lainoista	hinta	€/m2	€/m2/kk	€/m2/kk	€/m2/kk
										6,25	5,05	11,30
C45	2	3H+KT	72,0	3477	- 3552	176 701	129 788	306 489	4 257	450,00	363,60	813,60
C46	3	4H+KT	81,0	3553	- 3637	201 911	146 012	347 923	4 295	506,25	409,05	915,30
C47	3	2H+KT	57,5	3638	- 3697	166 444	103 650	270 094	4 697	359,38	290,38	649,76
C48	3	4H+KT+S	97,5	3698	- 3800	235 028	175 755	410 783	4 213	609,38	492,38	1101,76
C49	3	3H+KT	72,0	3801	- 3876	189 136	129 788	318 924	4 430	450,00	363,60	813,60
C50	4	4H+KT	81,0	3877	- 3961	215 472	146 012	361 484	4 463	506,25	409,05	915,30
C51	4	2H+KT	57,5	3962	- 4021	176 983	103 650	280 633	4 881	359,38	290,38	649,76
C52	4	4H+KT+S	97,5	4022	- 4124	250 837	175 755	426 592	4 375	609,38	492,38	1101,76
C53	4	3H+KT	72,0	4125	- 4200	201 571	129 788	331 359	4 602	450,00	363,60	813,60
C54	5	4H+KT	81,0	4201	- 4285	229 034	146 012	375 046	4 630	506,25	409,05	915,30
C55	5	2H+KT	57,5	4286	- 4345	187 522	103 650	291 172	5 064	359,38	290,38	649,76
C56	5	4H+KT+S	97,5	4346	- 4448	266 645	175 755	442 400	4 537	609,38	492,38	1101,76
C57	5	3H+KT	72,0	4449	- 4524	214 007	129 788	343 795	4 775	450,00	363,60	813,60
D58	2	3H+KT	72,5	4525	- 4600	177 937	130 689	308 626	4 257	453,13	366,13	819,26
D59	2	1H+KT	39,5	4601	- 4641	127 373	71 203	198 576	5 027	246,88	199,48	446,36
D60	2	2H+KT	54,0	4642	- 4698	149 048	97 341	246 389	4 563	337,50	272,70	610,20
D61	2	4H+KT+S	91,5	4699	- 4794	203 950	164 939	368 889	4 032	571,88	462,08	1033,96
D62	3	3H+KT	72,5	4795	- 4870	190 459	130 689	321 148	4 430	453,13	366,13	819,26
D63	3	1H+KT	39,5	4871	- 4911	135 449	71 203	206 652	5 232	246,88	199,48	446,36
D64	3	2H+KT	54,0	4912	- 4968	161 136	97 341	258 477	4 787	337,50	272,70	610,20

ASUNTO OY HELSINGIN JOUTSENPUISTO							RS-HINNASTO		vastikkeet 1.8.2025 alkaen			
Asunnon			Pinta- ala	Osakenumerot	Kauppa- hinta	Osuus yhtiön lainoista	Velaton kauppa- hinta	Velaton hinta €/m2	Hoito- vastike €/m2/kk	Rahoit. vastike €/m2/kk	Vastike yht. €/m2/kk	
n:o	krs	Tyyppi										
			7620,0		20649084	13735900	34384984		6,25	5,05	11,30	
D65	3	4H+KT+S	91,5	4969 - 5064	224 947	164 939	389 886	4 261	571,88	462,08	1033,96	
D66	4	3H+KT	72,5	5065 - 5140	202 981	130 689	333 670	4 602	453,13	366,13	819,26	
D67	4	1H+KT	39,5	5141 - 5181	143 524	71 203	214 727	5 436	246,88	199,48	446,36	
D68	4	2H+KT	54,0	5182 - 5238	171 224	97 341	268 565	4 973	337,50	272,70	610,20	
D69	4	4H+KT+S	91,5	5239 - 5334	239 944	164 939	404 883	4 425	571,88	462,08	1033,96	
D70	5	3H+KT	72,5	5335 - 5410	215 502	130 689	346 191	4 775	453,13	366,13	819,26	
D71	5	1H+KT	39,5	5411 - 5451	151 599	71 203	222 802	5 641	246,88	199,48	446,36	
D72	5	2H+KT	54,0	5452 - 5508	181 311	97 341	278 652	5 160	337,50	272,70	610,20	
D73	5	4H+KT+S	91,5	5509 - 5604	254 940	164 939	419 879	4 589	571,88	462,08	1033,96	
E74	1	3H+KT	79,5	5605 - 5687	174 855	143 308	318 163	4 002	496,88	401,48	898,36	
E75	1	1H+KT	40,0	5688 - 5729	120 825	72 104	192 929	4 823	250,00	202,00	452,00	
E76	1	2H+KT	50,0	5730 - 5781	130 609	90 131	220 740	4 415	312,50	252,50	565,00	
E77	2	3H+KT	79,5	5782 - 5864	188 305	143 308	331 613	4 171	496,88	401,48	898,36	
E78	2	1H+KT	40,0	5865 - 5906	129 002	72 104	201 106	5 028	250,00	202,00	452,00	
E79	2	2H+KT	50,0	5907 - 5958	144 126	90 131	234 257	4 685	312,50	252,50	565,00	
E80	2	4H+KT+S	85,5	5959 - 6048	195 156	154 123	349 279	4 085	534,38	431,78	966,16	
E81	3	3H+KT	79,5	6049 - 6131	201 756	143 308	345 064	4 340	496,88	401,48	898,36	
E82	3	1H+KT	40,0	6132 - 6173	137 180	72 104	209 284	5 232	250,00	202,00	452,00	
E83	3	2H+KT	50,0	6174 - 6225	153 642	90 131	243 773	4 875	312,50	252,50	565,00	
E84	3	4H+KT+S	85,5	6226 - 6315	214 320	154 123	368 443	4 309	534,38	431,78	966,16	

ASUNTO OY HELSINGIN							RS-HINNASTO			vastikkeet 1.8.2025 alkaen			
JOUTSENPUISTO							Kauppa-	Osuus	Velaton	Velaton	Hoito-	Rahoit.	Vastike
Asunnon		Pinta-	Osakenumerot		hinta	yhtiön	kauppa-	Velaton	Hoito-	Rahoit.	Vastike		
n:o	krs	Tyyppi	ala			lainoista	hinta	€/m2	€/m2/kk	€/m2/kk	€/m2/kk		
			7620,0			20649084	13735900	34384984		6,25	5,05	11,30	
E85	4	3H+KT	79,5	6316 - 6398	215 206	143 308	358 514	4 510	496,88	401,48	898,36		
E86	4	1H+KT	40,0	6399 - 6440	145 357	72 104	217 461	5 437	250,00	202,00	452,00		
E87	4	2H+KT	50,0	6441 - 6492	163 159	90 131	253 290	5 066	312,50	252,50	565,00		
E88	4	4H+KT+S	85,5	6493 - 6582	228 484	154 123	382 607	4 475	534,38	431,78	966,16		
E89	5	3H+KT	79,5	6583 - 6665	228 656	143 308	371 964	4 679	496,88	401,48	898,36		
E90	5	1H+KT	40,0	6666 - 6707	153 535	72 104	225 639	5 641	250,00	202,00	452,00		
E91	5	2H+KT	50,0	6708 - 6759	172 676	90 131	262 807	5 256	312,50	252,50	565,00		
E92	5	4H+KT+S	85,5	6760 - 6849	242 648	154 123	396 771	4 641	534,38	431,78	966,16		
F93	1	3H+KT	79,5	6850 - 6932	170 855	143 308	314 163	3 952	496,88	401,48	898,36		
F94	2	3H+KT	79,5	6933 - 7015	188 305	143 308	331 613	4 171	496,88	401,48	898,36		
F95	2	2H+KT	49,5	7016 - 7067	142 672	89 229	231 901	4 685	309,38	249,98	559,36		
F96	2	1H+KT	40,0	7068 - 7109	129 002	72 104	201 106	5 028	250,00	202,00	452,00		
F97	2	4H+KT	86,0	7110 - 7199	196 304	155 025	351 329	4 085	537,50	434,30	971,80		
F98	3	3H+KT	79,5	7200 - 7282	201 756	143 308	345 064	4 340	496,88	401,48	898,36		
F99	3	2H+KT	49,5	7283 - 7334	152 094	89 229	241 323	4 875	309,38	249,98	559,36		
F100	3	1H+KT	40,0	7335 - 7376	137 180	72 104	209 284	5 232	250,00	202,00	452,00		
F101	3	4H+KT	86,0	7377 - 7466	210 551	155 025	365 576	4 251	537,50	434,30	971,80		
F102	4	3H+KT	79,5	7467 - 7549	215 206	143 308	358 514	4 510	496,88	401,48	898,36		
F103	4	2H+KT	49,5	7550 - 7601	161 515	89 229	250 744	5 066	309,38	249,98	559,36		
F104	4	1H+KT	40,0	7602 - 7643	145 357	72 104	217 461	5 437	250,00	202,00	452,00		

ASUNTO OY HELSINGIN JOUTSENPUISTO							RS-HINNASTO		vastikkeet 1.8.2025 alkaen			
Asunnon		Pinta- ala	Osakenumerot		Kauppa- hinta	Osuus yhtiön lainoista	Velaton kauppa- hinta	Velaton hinta €/m2	Hoito- vastike €/m2/kk	Rahoit. vastike €/m2/kk	Vastike yht. €/m2/kk	
n:o	krs											
		7620,0			20649084	13735900	34384984		6,25	5,05	11,30	
F105	4	4H+KT	86,0	7644 - 7733	224 798	155 025	379 823	4 417	537,50	434,30	971,80	
F106	5	3H+KT	79,5	7734 - 7816	228 656	143 308	371 964	4 679	496,88	401,48	898,36	
F107	5	2H+KT	49,5	7817 - 7868	170 937	89 229	260 166	5 256	309,38	249,98	559,36	
F108	5	1H+KT	40,0	7869 - 7910	153 535	72 104	225 639	5 641	250,00	202,00	452,00	
F109	5	4H+KT	86,0	7911 - 8000	239 045	155 025	394 070	4 582	537,50	434,30	971,80	