

Alustava hinnasto

22.1.2025

Helsingin asumisoikeus Oy
Käskynhaltijantie 48
Asumisoikeusmaksuluettelo

Huoneisto-numero	Tyyppi	Kerros	Pinta-ala	Jyvitetty pinta-ala	Käyttövastike-arvio €/kk	Asumisoikeusmaksut
Yht.			5390,50 m²	5390,50 m²		2 890 386,00 €
A2	2H+KT	1. krs	46,00 m ²	49,26 m ²	777,80 €	23 840,00 €
A3	4H+KT+S	2. krs	95,50 m ²	87,39 m ²	1379,90 €	49 295,00 €
A4	2H+KT+S	2. krs	59,50 m ²	61,47 m ²	970,60 €	35 396,00 €
A5	2H+KT	2. krs	46,50 m ²	50,33 m ²	794,70 €	26 423,00 €
A6	4H+KT	2. krs	94,00 m ²	86,02 m ²	1358,30 €	44 560,00 €
A7	4H+KT+S	3. krs	95,50 m ²	89,15 m ²	1407,70 €	50 238,00 €
A8	2H+KT+S	3. krs	59,50 m ²	62,71 m ²	990,20 €	36 061,00 €
A9	2H+KT	3. krs	46,50 m ²	51,35 m ²	810,80 €	26 970,00 €
A10	4H+KT	3. krs	94,00 m ²	87,75 m ²	1385,60 €	46 488,00 €
A11	4H+KT+S	4. krs	95,50 m ²	90,04 m ²	1421,70 €	50 715,00 €
A12	2H+KT+S	4. krs	59,50 m ²	63,33 m ²	1000,00 €	36 394,00 €
A13	2H+KT	4. krs	46,50 m ²	51,85 m ²	818,70 €	27 238,00 €
A14	4H+KT	4. krs	94,00 m ²	88,62 m ²	1399,30 €	46 954,00 €
A15	4H+KT+S	5. krs	95,50 m ²	90,92 m ²	1435,60 €	51 187,00 €
A16	2H+KT+S	5. krs	59,50 m ²	63,96 m ²	1009,90 €	36 731,00 €
A17	2H+KT	5. krs	46,50 m ²	52,36 m ²	826,80 €	27 511,00 €
A18	4H+KT	5. krs	94,00 m ²	89,49 m ²	1413,00 €	47 421,00 €
A19	4H+KT+S	6. krs	95,50 m ²	91,80 m ²	1449,50 €	51 659,00 €
A20	2H+KT	6. krs	47,50 m ²	53,52 m ²	845,10 €	28 133,00 €
A21	2H+KT	6. krs	46,50 m ²	52,87 m ²	834,80 €	27 785,00 €
A22	4H+KT	6. krs	94,00 m ²	90,36 m ²	1426,80 €	47 887,00 €
B23	3H+KT	1. krs	68,50 m ²	70,06 m ²	1106,20 €	36 002,00 €
B24	4H+KT	1. krs	85,50 m ²	78,28 m ²	1236,00 €	39 410,00 €
B25	4H+KT+S	2. krs	95,00 m ²	86,93 m ²	1372,60 €	47 048,00 €
B26	2H+KT	2. krs	52,00 m ²	54,75 m ²	864,50 €	27 793,00 €
B27	1H+KT	2. krs	33,00 m ²	37,67 m ²	594,80 €	19 635,00 €

Huoneisto-numero	Tyyppi	Kerros	Pinta-ala	Jyvitetty pinta-ala	Käyttövastike-arvio €/ kk	Asumis-oikeusmaksut
B28	3H+KT	2. krs	78,00 m ²	75,21 m ²	1187,60 €	38 764,00 €
B29	4H+KT+S	3. krs	95,00 m ²	88,69 m ²	1400,40 €	48 992,00 €
B30	2H+KT	3. krs	52,00 m ²	55,85 m ²	881,90 €	28 383,00 €
B31	1H+KT	3. krs	33,00 m ²	38,43 m ²	606,80 €	20 042,00 €
B32	3H+KT	3. krs	78,00 m ²	76,73 m ²	1211,60 €	39 579,00 €
B33	4H+KT+S	4. krs	95,00 m ²	89,57 m ²	1414,30 €	49 463,00 €
B34	2H+KT	4. krs	52,00 m ²	56,41 m ²	890,70 €	28 683,00 €
B35	1H+KT	4. krs	33,00 m ²	38,81 m ²	612,80 €	20 246,00 €
B36	3H+KT	4. krs	78,00 m ²	77,49 m ²	1223,60 €	39 986,00 €
B37	4H+KT+S	5. krs	95,00 m ²	90,44 m ²	1428,00 €	49 930,00 €
B38	2H+KT	5. krs	52,00 m ²	56,96 m ²	899,40 €	28 978,00 €
B39	1H+KT	5. krs	33,00 m ²	39,19 m ²	618,80 €	20 450,00 €
B40	3H+KT	5. krs	78,00 m ²	78,25 m ²	1235,60 €	40 394,00 €
C42	3H+KT	1. krs	63,50 m ²	64,94 m ²	1025,40 €	36 257,00 €
C43	2H+KT	1. krs	59,00 m ²	60,34 m ²	952,80 €	28 790,00 €
C44	4H+KT+S	2. krs	95,50 m ²	87,39 m ²	1379,90 €	48 295,00 €
C45	2H+KT+S	2. krs	59,50 m ²	61,47 m ²	970,60 €	35 396,00 €
C46	2H+KT	2. krs	46,50 m ²	50,33 m ²	794,70 €	26 423,00 €
C47	4H+KT	2. krs	94,50 m ²	86,47 m ²	1365,40 €	45 801,00 €
C48	4H+KT+S	3. krs	95,50 m ²	89,15 m ²	1407,70 €	50 238,00 €
C49	2H+KT+S	3. krs	59,50 m ²	62,71 m ²	990,20 €	36 061,00 €
C50	2H+KT	3. krs	46,50 m ²	51,35 m ²	810,80 €	26 970,00 €
C51	4H+KT	3. krs	94,50 m ²	88,22 m ²	1393,00 €	46 740,00 €
C52	4H+KT+S	4. krs	95,50 m ²	90,04 m ²	1421,70 €	50 715,00 €
C53	2H+KT+S	4. krs	59,50 m ²	63,33 m ²	1000,00 €	36 394,00 €
C54	2H+KT	4. krs	46,50 m ²	51,85 m ²	818,70 €	27 238,00 €
C55	4H+KT	4. krs	94,50 m ²	89,09 m ²	1406,70 €	47 206,00 €
C56	4H+KT+S	5. krs	95,50 m ²	90,92 m ²	1435,60 €	51 187,00 €
C57	2H+KT+S	5. krs	59,50 m ²	63,96 m ²	1009,90 €	36 731,00 €
C58	2H+KT	5. krs	46,50 m ²	52,36 m ²	826,80 €	27 511,00 €
C59	4H+KT	5. krs	94,50 m ²	89,97 m ²	1420,60 €	47 678,00 €
C60	4H+KT+S	6. krs	95,50 m ²	91,80 m ²	1449,50 €	51 659,00 €
C61	2H+KT	6. krs	47,50 m ²	53,52 m ²	845,10 €	28 133,00 €
C62	2H+KT	6. krs	46,50 m ²	52,87 m ²	834,80 €	27 785,00 €
C63	4H+KT	6. krs	94,50 m ²	90,84 m ²	1434,40 €	48 144,00 €

Huoneisto-numero	Tyyppi	Kerros	Pinta-ala	Jyvitetty pinta-ala	Käyttövastike-arvio €/ kk	Asumis-oikeusmaksut
D64	3H+KT	1. krs	68,50 m ²	70,06 m ²	1106,20 €	36 002,00 €
D65	4H+KT+S	2. krs	95,50 m ²	87,39 m ²	1379,90 €	48 295,00 €
D66	2H+KT	2. krs	52,00 m ²	54,75 m ²	864,50 €	27 793,00 €
D67	1H+KT	2. krs	33,00 m ²	37,67 m ²	594,80 €	19 635,00 €
D68	3H+KT	2. krs	78,00 m ²	75,21 m ²	1187,60 €	38 764,00 €
D69	4H+KT+S	3. krs	95,50 m ²	89,15 m ²	1407,70 €	49 238,00 €
D70	2H+KT	3. krs	52,00 m ²	55,85 m ²	881,90 €	28 383,00 €
D71	1H+KT	3. krs	33,00 m ²	38,43 m ²	606,80 €	20 042,00 €
D72	3H+KT	3. krs	78,00 m ²	76,73 m ²	1211,60 €	39 579,00 €
D73	4H+KT+S	4. krs	95,50 m ²	90,04 m ²	1421,70 €	49 715,00 €
D74	2H+KT	4. krs	52,00 m ²	56,41 m ²	890,70 €	28 683,00 €
D75	1H+KT	4. krs	33,00 m ²	38,81 m ²	612,80 €	20 246,00 €
D76	3H+KT	4. krs	78,00 m ²	77,49 m ²	1223,60 €	39 986,00 €
D77	4H+KT+S	5. krs	95,50 m ²	90,92 m ²	1435,60 €	50 187,00 €
D78	2H+KT	5. krs	52,00 m ²	56,96 m ²	899,40 €	28 978,00 €
D79	1H+KT	5. krs	33,00 m ²	39,19 m ²	618,80 €	20 450,00 €
D80	3H+KT	5. krs	78,00 m ²	78,25 m ²	1235,60 €	40 394,00 €