



Helsingin Asumisoikeus Oy

HASO

HAKEMUS
ASUMISOIKEUSASUNTOON

1. Hakijat	Asumisoikeuden hakijan nimi		Asumisoikeuden hakijan nimi	
	Katuosoite		Katuosoite	
	Postinumero	Postitoimipaikka	Postinumero	Postitoimipaikka
	Puhelin päivisin		Puhelin päivisin	
	Puhelin iltaisin		Puhelin iltaisin	
	Syntymäaika		Syntymäaika	
	Sähköpostiosoite		Sähköpostiosoite	
	Järjestysnumero			

2. Nykyinen asumis- muoto	<input type="checkbox"/> omistusasunto	<input type="checkbox"/> vuokra-asunto	<input type="checkbox"/> asumisoikeusasunto	<input type="checkbox"/> muu _____
	Huoneistotyyppi (huoneluku)			Asumuksen pinta-ala m ²

3. Haettava kohde	Kohteen nimi Helsingin Asumisoikeus Oy _____			
	Haluan tarjouksia seuraavista huoneistoista			
	Järj. nro.	Huon. nro.	Huoneistotyyppi	Pinta-ala
	1.			
	2.			
	3.			
	4.			
5.				
Ennakkoon ilmoittautuneet ovat mukana asukasvalinnassa. Samaa asuntoa voidaan tarjota useammalle hakijalle yhtäaikaisesti, pienempi järjestysnumero ratkaisee asunnon saajan. Hakemus on voimassa rakennusajan. Annettujen tietojen muuttaminen on tehtävä kirjallisesti hakuaikana. Hakemuksessa on aina mainittava järjestysnumero.				

4. Lisätiedot	<input type="checkbox"/> Hakija on yli 55-vuotias	<input type="checkbox"/> Hakija on asumisoikeusasunnon vaihtaja
---------------	---	---

Allekirjoitukset	Paikka ja aika
	Asumisoikeusasunnon hakija/hakijat

Hakemuksen palautus

Hakemus palautetaan alla olevaan osoitteeseenKAUPUNKIYMPÄRISTÖ
ASUNTOTUOTANTOPostiosoite
PL 58226
00099 HELSINGIN KAUPUNKIKäyntiosoite
Työpajankatu 8
00580 HelsinkiPuhelin
09 310 32329

ASUMISOIKEUSASUNTOJEN HAKUOHJEET:

Uudiskohteet ilmoitetaan haettaviksi julkisesti. Kohteen asunnot tarjotaan niitä hakuaikana hakeneille, mikäli hakijoita ei ilmoitaudu riittävästi hakuaikana, laitetaan vapaat asunnot uudelleen haettaviksi.

JÄRJESTYSNUMERO

- Asumisoikeuden hakijalla tulee olla kunnan myöntämä asumisoikeusjärjestysnumero.
- Emme voi käsitellä hakemuksia, joissa ei ole asumisoikeusnumeroa.
- Numeron hakeminen on maksutonta, ei sido sinua mihinkään.
- Järjestysnumeron voi hakea kaikki 18-vuotta täyttäneet henkilöt.
- Järjestysnumero on henkilökohtainen, sitä ei voi siirtää toiselle henkilölle. Mikäli numero on kahden ihmisen nimissä, voi järjestysnumeron siirtää toisen nimiin luopuvan henkilön suostumuksella. Ilmoitus siirrosta on tehtävä kirjallisesti.
- Asumisoikeusjärjestysnumeron voit hakea asumisen sivujen kautta: <https://www.hel.fi/fi/asuminen>
- Mikäli sinulla on jo järjestysnumero, mutta et muista sitä, voit tarkistaa voimassa olevan numeron asumisen sivujen kautta: <https://www.hel.fi/fi/asuminen>
- Jos sinulla on useampi numero, on sinun itse päätettävä millä numerolla aiot hakea. Et voi enää hakuajan päätyttyä vaihtaa hakemuksesi järjestysnumeroa.

ASUNNON HAKEMINEN

- Tutustu huolella haettavaan kohteeseen, voit merkitä enintään viisi asuntoa hakemukseen, muista huomioida paremmuusjärjestys 1-5.
- Lähetä hakemuksesi ensisijaisesti sähköisesti hakuaikana, voit myös tulostaa lomakkeen ja lähettää sen osoitteellamme.
- Saat vahvistuksen sähköpostiisi 1-3 arkipäivän sisällä sähköisen hakemuksen jättämisestä. Uudelleen lähetetystä hakemuksesta ei tule vahvistusta sähköpostiisi.
- Uusi hakemus korvaa aikaisemmin jätetyn hakemuksen. Vain yksi hakemus/hakija.
- Hakemus on voimassa koko rakennusajan. Talon valmistumisen jälkeen hakuprosessi siirtyy isännöintitoimistolle www.haso.fi.
- Osoitteenmuutoksista tulee aina ilmoittaa kirjallisesti.

ASUNTOTARJOUS JA ASUMISOIKEUSSOPIMUS

- Hakuajan päätyttyä asuntoa tarjotaan pienimmälle asumisoikeusnumerolle. Mikäli ette saa tarjousta hakemastanne asunnosta, jätte edelleen jonoon asumisoikeusnumeron mukaisessa järjestyksessä.
- Asuntoihin saattaa olla useita kymmeniä hakijoita, jolloin jonon purkaminen voi viedä aikaa.
- Emme lähetä tietoa sijoittumisesta, koska jono elää vielä pitkään hakuajan jälkeen.
- Saatuasi tarjouksen joko hyväksyt tai hylkää sen. Tarjouksessa on tarkemmat tiedot, asunnosta, sen kustannuksista sekä tarvittavista liitteistä asumisoikeusasunnon hyväksymistä varten. Palautettuasi liitteet toimitamme ne edelleen Kaupunkiympäristön Asuntopalveluun hyväksyttäväksi.
- Kaupungin hyväksynnän jälkeen, sovitaan asumisoikeussopimuksen allekirjoitusaika
- Asumisoikeusmaksu maksetaan kokonaisuudessaan noin kahden viikon kuluttua sopimuksen allekirjoittamisesta. Asunnon rahoitus on hyvä selvittää etukäteen.